

EDIFÍCIO
COSTA MARE



seempreendimentos

www.szempreendimentos.com.br

S&Z
EMPREENDIMENTOS

An aerial photograph of a coastal town. In the center, a multi-story building with a 'SIZ' logo stands out among residential houses with red-tiled roofs. To the right, a wide sandy beach stretches along the coastline, with waves breaking on the shore. The background features a range of mountains under a blue sky with scattered clouds.

Com características e traços ímpares o Edifício Costa Mare é um empreendimento sofisticado, em frente ao mar, localizado na Barra do Sai em Itapoá, Santa Catarina.



O privilégio de viver de frente para o mar!



Ambientes projetados para entregar o melhor conforto para a família.
Qualidade empregada do início estrutural ao acabamento final.

É um residencial super bem localizado em área privilegiada, para garantir o melhor em segurança.



Sofisticação e bem estar em cada detalhe.

Estilo arquitetônico, os apartamentos valorizam a sofisticação dos espaços.



São os detalhes que dão beleza e bem-estar. Mais vida a cada uma das histórias.

- ◆ Portas laqueadas antirruído
- ◆ Fechadura digital
- ◆ Acabamento em gesso e massa corrida
- ◆ Infra para ar condicionado e internet
- ◆ Carregador de veículos elétricos
- ◆ Esquadrias da linha Gold
- ◆ Persianas automatizadas
- ◆ Box nos banheiros
- ◆ Louças com assento soft close
- ◆ Luminárias de led
- ◆ Sacada com churrasqueira



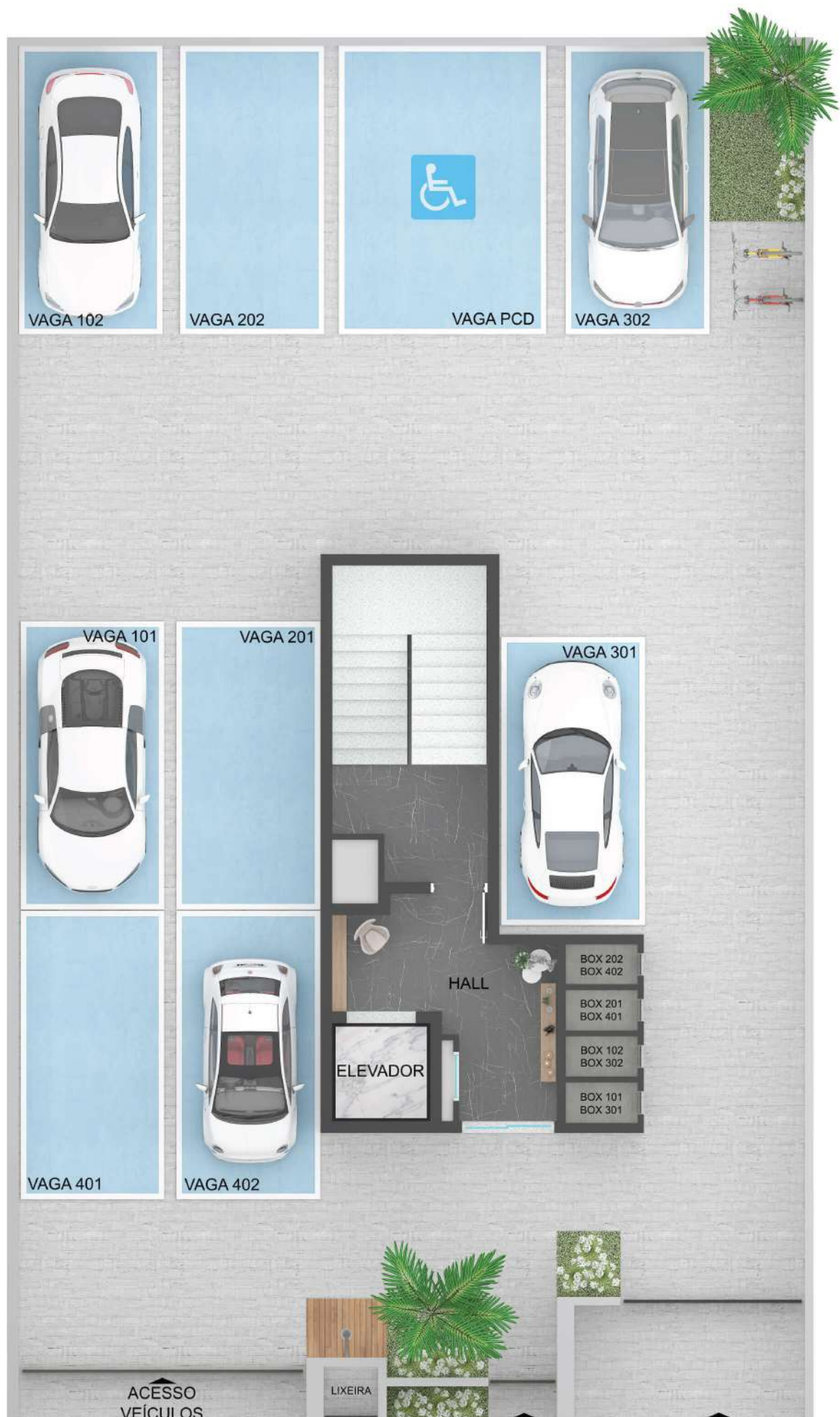


Design personalizado para refletir seu estilo.

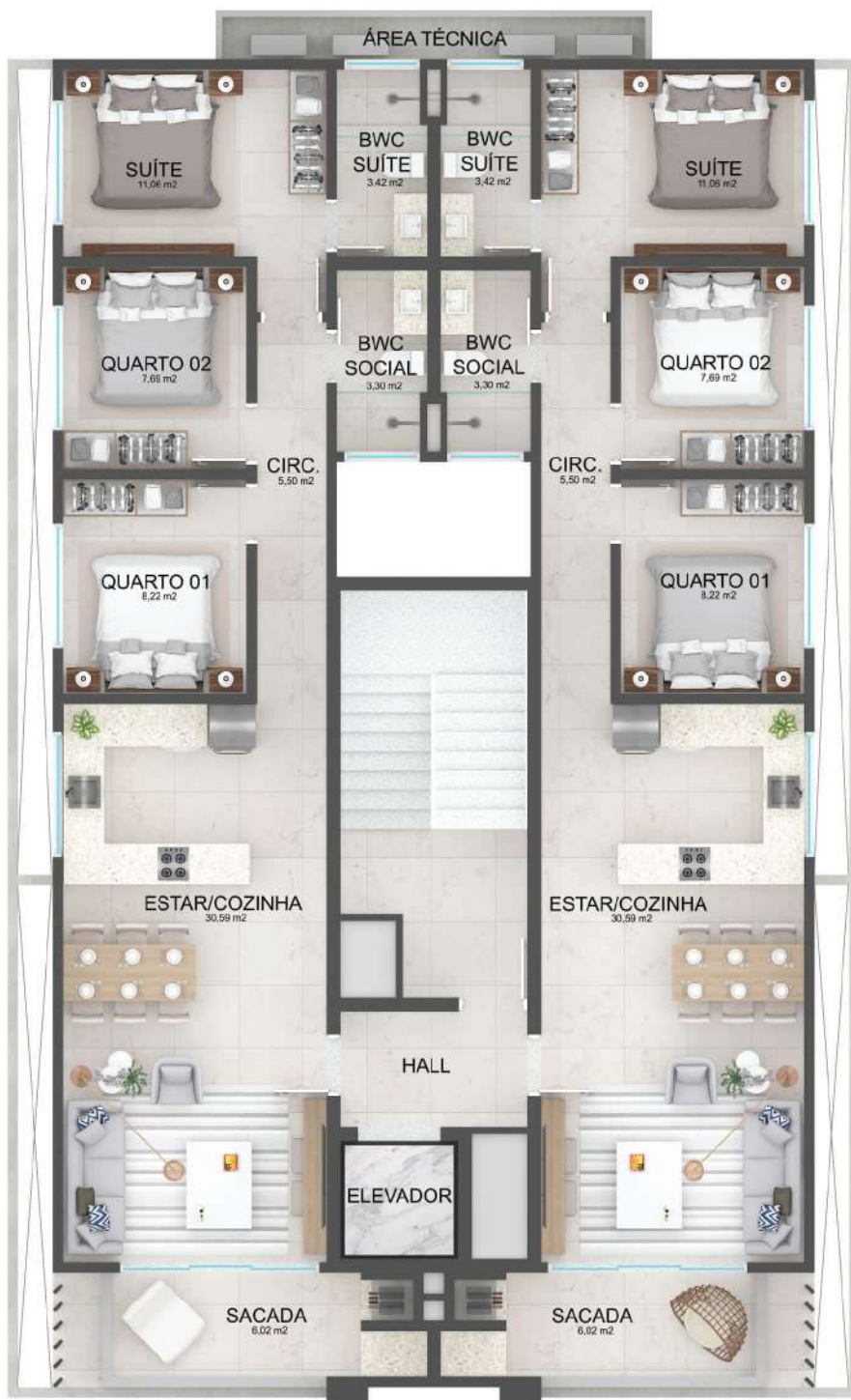
As cores definem espaços e sensações.
Elas modelam a luz.

HALL DE ENTRADA





PAVIMENTO TÉRREO



	Área Privativa (m ²)	Área Comum (m ²)	Área Total (m ²)
APTO 101	101,90	31,81	133,71
APTO 102	101,65	31,81	133,46
APTO 201	101,90	31,81	133,71
APTO 202	101,65	31,81	133,46
APTO 301	101,15	31,81	132,96
APTO 302	101,65	31,81	133,46



	Área Privativa (m²)	Área Comum (m²)	Área Total (m²)
APTO 401	187,47	31,82	219,29
APTO 402	194,94	31,82	226,75

APARTAMENTO DUPLEX INFERIOR



	Área Privativa (m²)	Área Comum (m²)	Área Total (m²)
APTO 401	187,47	31,82	219,29
APTO 402	194,94	31,82	226,75

APARTAMENTO DUPLEX SUPERIOR

Excelente padrão de acabamento
Localização privilegiada
Apartamentos com vista para o mar
Hall de entrada mobiliado e decorado
Elevador com resgate automático
Portão e porteiro eletrônico
Sistema de monitoramento com câmeras nas áreas comuns
Isolamento acústico nas lojas
Box de praia individual

"O EMPREENDIMENTO QUE IRÁ SUPERAR AS SUAS EXPECTATIVAS"

O Costa Mare é um empreendimento sofisticado frente mar, localizado na Barra do Saí, em Itapoá, Santa Catarina, que se destaca por sua arquitetura marcante, integrando-se harmoniosamente à natureza exuberante da região. Os apartamentos oferecem espaços projetados para unir conforto e elegância.

O hall de entrada finamente decorado, os pisos de grandes formatos, persianas automatizadas e as fechaduras eletrônicas garantem um toque de modernidade, enquanto soluções sustentáveis, como o reaproveitamento de águas pluviais e medidores individuais de consumo, refletem o compromisso com a eficiência e a sustentabilidade.





ITAPOÁ **SANTA CATARINA**





INVISTA BEM. INVISTA NA SUA FAMÍLIA.





Rua Jonas Ramos, 322
Centro, Concórdia - SC
CEP 89700-146



sezempreendimentos

www.szempreendimentos.com.br